



SOLANA Gruppe
Handwerkerstraße 5A
15366 Hoppegarten
Tel.: +49 (0) 3342 50836 - 0
gewerbehof@solana-gruppe.de
www.solana-gewerbehof.de

Selbstauskunft von Mietinteressenten

SOLANA Gewerbehöfe

1. Nutzung

- gewerblich privat

2. Standort

- SOLANA Gewerbehof Hoppegarten, Handwerkerstr. 46, 15366 Hoppegarten
 SOLANA Gewerbehof Hönow, Neue Mehrower Str. 9, 15366 Hönow

3. Fläche

- Lager / Selfstorage 8 m²
 Garage / Lager / Selfstorage 16 m²
 Halle 50 m² Halle 100 m² Halle 150 m²

4. Mietbeginn

Anmietung ab dem:

5. Verwendungszweck

- Kfz (Motorrad / Auto) Lager (Hausrat / Material) Werkstatt

6. Persönliche Daten

Mietinteressent

Partner bzw. Mitmieter

Name, Vorname: _____

Firma (bei Gewerbe): _____

Geburtsdatum: _____

Straße, Hausnr.: _____

PLZ, Ort.: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____



Der/die Mietinteressent/en) versichert/n hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigten, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

7. Datenschutz

Die Daten werden vom Vermieter, gegebenenfalls auch elektronisch, verarbeitet und gespeichert. Der Vermieter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des Mietinteressenten durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden. Sollte kein Mietverhältnis zustande kommen, werden die personengebundenen Daten nach Ablauf der einschlägigen Verjährungsfristen bzw. sonstiger Fristen (z.B. AGG) und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten) des Vermieters benötigt werden, gelöscht. Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der nachfolgend genannte Vermieter.

Im Hinblick auf einen möglichen Mietvertragsabschluss, bin ich damit einverstanden, dass der Vermieter,

ein Unternehmen der SOLANA Gruppe* (Handwerkerstraße 5A, 15355 Hoppegarten),

die von mir erteilten Auskünfte elektronisch nutzt und verarbeitet, soweit sie unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen über den Datenschutz vertraulich behandelt werden.

Datum, Unterschrift Mietinteressent

Datum, Unterschrift Mitmieter / Partner

8. Beizufügende Anlagen

- Kopie Personalausweis
- Ausführliche SCHUFA-Auskunft (falls vorhanden)
- Bei Firmen: Kopie Gewerbeanmeldung bzw. Handelsregisterauszug + Kopie Personalausweis Inhaber/Geschäftsführer
- Bei Firmen: Für den Ausweis der Mehrwertsteuer im Mietvertrag benötigen wir einen Nachweis Ihrer Umsatzsteuerpflicht; dies kann die Bescheinigung in Steuersachen vom Finanzamt, die letzte USt-VA oder ein kurzer Dreizeiler Ihres Steuerbüros sein.

Bitte lassen Sie uns die Unterlagen per E-Mail zukommen.

E-Mail: gewerbehof@solana-gruppe.de



9. SCHUFA-Hinweis zu Mietanträgen

Der Vermieter, ein Unternehmen der SOLANA Gruppe, übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters* oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.“

	Mietinteressent	Partner bzw. Mitmieter
Name, Vorname:	_____	_____
Firma (bei Gewerbe):	_____	_____
Geburtsdatum:	_____	_____
Straße, Hausnr.:	_____	_____
PLZ, Ort:	_____	_____

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich den SCHUFA-Hinweis zur Kenntnis genommen habe und mir das SCHUFA-Informationsblatt ausgehändigt wurde.

Datum, Unterschrift Mietinteressent

Datum, Unterschrift Mitmieter / Partner

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Abs. 2 DSGVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der SCHUFA **bewahrt der Vermieter dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der SCHUFA erfolgt, für einen Zeitraum 12 Monaten auf.** Im Falle des Vertragschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.